



RK GROUPE

06 80 98 82 73

CONTACT@RK-GROUPE.FR

RK-GROUPE.FR



RÉHABILITATION



Les Terrasses d'Anglancier

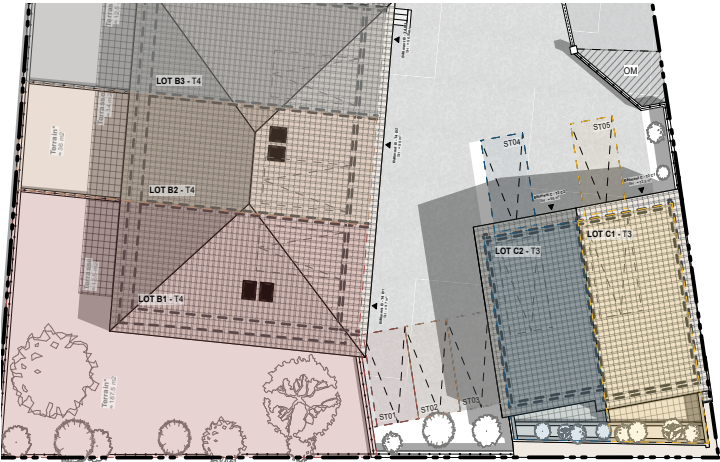
FRONTONAS – ISÈRE

5 logements nés de deux bâtiments agricoles.
T3 et T4 avec garage, terrasse et jardin privatif.

154 route d'Anglancier – 38290 Frontonas

2 bâtiments, 5 logements.

65 à 99 m² habitables,
0 charge de copropriété.



Trois maisons individuelles dans l'ancien hangar, deux maisons esprit loft dans la grange. Chaque logement a son garage, sa terrasse et son accès depuis la cour fermée.

5 stationnements extérieurs en complément des garages, à l'intérieur de la cour fermée.

REPÉRAGE DES LOTS

- Lot B1 · T4
- Lot B2 · T4
- Lot B3 · T4
- Lot C1 · T3
- Lot C2 · T3

Lot	Type	Habitable	Chambres	Terrasse	Terrain privatif	Garage
BÂTIMENT B · MAISONS INDIVIDUELLES						
B1	T4	97 m ²	3	12,5 m ²	187,5 m ²	20 m ²
B2	T4	99 m ²	3	14 m ²	36 m ²	20 m ²
B3	T4	96,5 m ²	3	12,5 m ²	81,5 m ²	20 m ²
BÂTIMENT C · MAISONS ESPRIT LOFT						
C1	T3	72,5 m ²	2	9 m ²		20,5 m ²
C2	T3	65 m ²	2	7 m ²		20,5 m ²

LE HANGAR, AVANT



LA GRANGE, AVANT



LE CHANTIER



B3



C2



ACCÉDER
À L'ENSEMBLE
DES VISUELS



VIVRE À FRONTONAS

Frontonas garde la forme d'un village. Un peu plus de 2 100 habitants, deux écoles, des commerces à quelques minutes et des champs qui commencent au bout de la rue. Le programme s'installe route d'Anglancier, à l'écart des flux, sur une parcelle ouverte sur les prés. La position vaut le cadre. L'échangeur de La Verpillière se rejoint en quelques minutes, Bourgoin-Jallieu en 14, Lyon en moins de 40. On travaille dans l'agglomération et on rentre au village.

- 4 km
Gare de la Verpillière
- 6 km
A43
- 14 min
Bourgoin-Jallieu
- 20 min
Aéroport de Lyon
- 39 min
Lyon